



АДМИНИСТРАЦИЯ ИЛОВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания Общественного Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд администрации Иловлинского муниципального района при главе администрации Иловлинского муниципального района

р.п. Иловля

20 марта 2017 года

№1/17

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

члены Общественного совета при главе администрации Иловлинского муниципального района Волгоградской области (далее – Совет):

- |   |                                 |   |
|---|---------------------------------|---|
| 1 | Юрченко Владимир Константинович | Председатель Совета многоквартирного жилого дома №23 по пл. Красноармейская в р.п. Иловля (собственник квартиры №1), председатель общественного совета                                  |
| 2 | Титова Ирина Викторовна         | Преподаватель МБДОУ ДОД «Иловлинская Детская школа искусств», председатель Совета многоквартирного жилого дома №26 по пл. Красноармейская в р.п. Иловля, секретарь общественного совета |
| 3 | Незметдинов Эдуард Нуриманович  | Филиал ОАО «Газпром трансгаз Волгоград» Логовское ЛПУПГ, инженер-электроник   |
| 4 | Погодина Светлана Павловна      | Пенсионер   |
| 5 | Бурмистрова Вера Павловна       | Председатель Совета многоквартирного жилого дома №4 по ул. Профсоюзная, санаторий Качалинский, пенсионер  |
| 6 | Бубнова Галина Мартовна         | Отделение социального приюта ГБУСО «Иловлинский комплексный центр социального обслуживания населения», завхоз   |
| 7 | Кривошлыкова Лидия Ивановна     | Председатель Совета многоквартирного жилого дома №5 по ул. Молодёжная   |
| 8 | Ольховатская Анна Васильевна    | Инженер по ремонту МУП «Иловля ЖКХ»   |

- 9 Бобылёв Владимир Алексеевич Председатель Иловлинской районной общественной организации ветеранов войны, труда и Вооруженных сил

Приглашенные участники Совета:

1. Бурдыко Н.В. заместитель главы администрации Иловлинского муниципального района
2. Чадин В.Г. начальник отдела по строительству, ЖКХ и охране окружающей среды администрации Иловлинского муниципального района
3. Булавина Г.Ю. главный специалист отдела по строительству, ЖКХ окружающей среды администрации Иловлинского муниципального района
4. Смолий В.В. ведущий специалист администрации Иловлинского муниципального района

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Утверждение плана работы общественного совета на 2017 год.
2. Проведение мероприятий по благоустройству в Иловлинском районе.
3. Обсуждение изменений в Постановление Правительства Волгоградской обл. от 31.12.2013 N 812-п (ред. от 29.12.2016) "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области"
4. Информация администрации Иловлинского муниципального района о проведенном капитальном ремонте многоквартирных домов в 2016 году.

**По первому вопросу СЛУШАЛИ:**

**Юрченко В.К.** предложил рассмотреть и утвердить план работы Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд администрации Иловлинского муниципального района при главе администрации Иловлинского муниципального района на 2017 год.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить план работы общественного совета на 2017 год.

Голосовали: «за» – 9 чел., «против» – 0 чел., «воздержались» – 0 чел.

**По второму вопросу СЛУШАЛИ:**

**Смолий В.В.**

В р.п. Иловля сотрудниками административной комиссии администрации Иловлинского муниципального района проведены рейды по проверке индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, в ходе которых была проведена беседа с ИП по приведению прилегающей территории в надлежащее состояние. Также проведены рейды вдоль федеральной трассы Р-22 «Москва-Волгоград» по объектам АЗС и ИП.

За I квартал 2017 года в Иловлинском муниципальном районе вдоль трассы Р-22 «Москва-Волгоград» были убраны частично придорожные полосы у мест стоянки большегрузного транспорта. Так был убран мусор на перекрестке федеральной трассы Р-22 «Москва-Волгоград» и ст. Качалино, у АЗС «Лукойл №102» на 888 км федеральной трассы Р-22 «Москва-Волгоград», у торговых павильонов на перекрестке федеральной трассы Р-22 «Москва-Волгоград» и автодороги регионального значения «Иловля-Ольховка».

В апреле 2017г. на территории Иловлинского муниципального района планируется проведение месячника по благоустройству, в ходе которого запланированы следующие мероприятия:

1. – Уборка придорожных полос вдоль федеральной трассы Р-22 «Москва-Волгоград».
2. Ремонт детских площадок, парковых зон.
3. Озеленение детских площадок, парковых зон.
4. Посадка деревьев, кустарников.
5. Ремонт и установка скамеек, урн.
6. Ямочный ремонт дороги.
7. Вывоз мусора с несанкционированных свалок.
8. Ликвидация свалок.
9. Благоустройство и ремонт памятных мест.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Оказывать содействие в реализации мероприятий по Указу Президента №7 от 05.01.2016 года «О проведении в РФ Года Экологии» в 2017 году, в части благоустройства территории поселений, привлекать жителей, юридических лиц и ИП к мероприятиям по высадке цветов, уборке прилегающей территории к магазинам, административным зданиям, а также жилым домам.
2. Направлять информацию в органы местного самоуправления о возникновении на территории населённых пунктов несанкционированных свалок.

Голосовали: «за» – 9 чел., «против» – 0 чел., «воздержались» – 0 чел.

#### **По третьему вопросу СЛУШАЛИ:**

**Булавину Г.Ю.**

В соответствии с Постановлением Администрации Волгоградской области от 29.12.2016 N 763-п "О внесении изменений в постановление Правительства Волгоградской области от 31 декабря 2013 г. N 812-п "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" в программу капитального ремонта многоквартирных жилых домов внесены существенные изменения:

1. Реализация Программы осуществляется в несколько этапов:  
первый этап - 2014 - 2015 годы;  
второй этап - 2015 - 2016 годы;  
третий этап - 2017 - 2019 годы;  
четвертый этап - 2020 - 2022 годы;  
пятый этап - 2023 - 2025 годы;  
шестой этап - 2026 - 2028 годы;  
седьмой этап - 2029 - 2031 годы;  
восьмой этап - 2032 - 2034 годы;  
девятый этап - 2035 - 2037 годы;  
десятый этап - 2038 - 2040 годы;  
одиннадцатый этап - 2041 - 2043 годы.

2. Изменена структура адресного перечня многоквартирных домов и перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в каждом многоквартирном доме, приведенных в приложении к Программе. Ремонт МКД будет осуществляться комплексно в течении трехлетнего периода реализации капитального ремонта по конкретному объекту.

3. Существенно изменены сроки реализации программы капитального ремонта на территории Иловлинского муниципального района на более поздние.

#### **РЕШИЛИ:**

1. На постоянной основе взаимодействовать с жителями многоквартирных домов в поселениях на предмет информирования об изменениях, внесенных в нормативно-правовые документы в сфере реализации программы капитального ремонта МКД посредством непосредственного общения, при организации общих собраний собственников.
2. Осуществлять помощь жителям при формировании обращений в органы исполнительной власти Волгоградской области по вопросам реализации капитального ремонта.

Голосовали: «за» – 9 чел., «против» – 0 чел., «воздержались» – 0 чел.

#### **По четвертому вопросу СЛУШАЛИ:**

**Булавина Г.Ю.**

В целях реализации на территории Иловлинского муниципального района Постановления Правительства Волгоградской обл. от 31.12.2013 N 812-п "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области", Закона Волгоградской области от 19.12.2013 года №174-ОД «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории

Волгоградской области» (далее – Закон) в 2016 году реализовались мероприятия по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов.

1. На территории Логовского сельского поселения:

- Осуществлен капитальный ремонт дома №4 по ул. Железнодорожная. Данный дом был включен в программу на 2015 году, однако приемка проведена в мае 2016 года. Отремонтирована крыша, фасад, система электроснабжения, подвала. Затраты на проведение ремонта составили 3 296,0 тыс. руб.

- ул. Ленинская, д.34. Отремонтирована крыша, система электроснабжения. Затраты на проведение ремонта составили 777,6 тыс. руб.

- ул. Ленинская, д. 50. Отремонтирована крыша, система электроснабжения, отопления и теплоснабжения, холодного водоснабжения. Затраты на проведение ремонта составили 2 180 тыс. руб.

2. На территории Медведевского сельского поселения:

-ул. Молодёжная, д. 1. Отремонтирована крыша. Ремонт систем отопления и теплоснабжения перенесен на 2017 год. Затраты на проведение ремонта составили 829,0 тыс. руб., сметная стоимость проведения работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения и отопления составляет 426,9 тыс. руб.

- ул. Молодёжная, д. 2. Отремонтирована крыша. Ремонт систем отопления и теплоснабжения перенесен на 2017 год. Затраты на проведение ремонта составили 814,0 тыс. руб., сметная стоимость проведения работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения и отопления составляет 426,9 тыс. руб.

3. На территории Иловлинского городского поселения:

- ул. Привокзальная, 36. Отремонтирована крыша, система электроснабжения, проведено утепление фасада. Затраты на проведение работ составили 285,1 тыс. руб.

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: ст. Качалино, ул. Советская, д.4, включенный в программу 2016 года, исключен на основании решения межведомственной комиссии по оценке соответствия установленным требованиям жилых помещений муниципального жилого фонда, признанию помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Иловлинского муниципального района (заключение от 18.04.2016 года №2) и принятого администрацией Качалинского сельского поселения Постановления от 21.04.2016 года №56.

Органами местного самоуправления Иловлинского района на постоянной основе проводится работа по информированию жителей многоквартирных домов об обязательной оплате взносов, осуществляемых в УНО «Фонд капитального ремонта Волгоградской области» посредством личного общения, участия граждан в видеоконференциях, размещениях на стендах поселений.

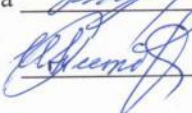
**РЕШИЛИ:**

1. Осуществлять полный контроль качества проведения работ по капитальному ремонту, своевременному выполнению подрядными организациями работ и подписанию актов выполненных работ

- собственниками многоквартирных домов, включенных в третий этап проведения работ по капитальному ремонту (2017 - 2019 г.г.).
2. Совместно с органами местного самоуправления поселений и администрацией Иловлинского муниципального района оказывать консультативную помощь в приемке выполненных работ.
  3. Постоянно проводить мероприятия по информированию граждан оплате взносов по капитальному ремонту в УНО «Фонд капитального ремонта Волгоградской области».

Голосовали: «за» – 9 чел., «против» – 0 чел., «воздержались» – 0 чел.

Председатель Общественного Совета  В.К. Юрченко

Секретарь Общественного Совета  И.В. Титова