Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ИЛОВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 июня 2018 г. N 389

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ИЛОВЛИНСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "МОЛОДАЯ СЕМЬЯ"

НА 2019 - 2023 ГОДЫ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. постановлений администрации Иловлинского муниципального районаВолгоградской обл. от 25.09.2018 N 714, от 18.02.2019 N 112) |

В целях реализации основного мероприятия "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050, и подпрограммы "Молодой семье - доступное жилье" государственной программы Волгоградской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Волгоградской области", утвержденной постановлением Администрации Волгоградской области от 08 февраля 2016 г. N 46-п, администрация Иловлинского муниципального района постановляет:

1. Утвердить муниципальную [программу](#P33) Иловлинского муниципального района Волгоградской области "Молодая семья" на 2019 - 2023 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2019 и подлежит обнародованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Иловлинского муниципального района О.Ю. Попова.

Глава администрации Иловлинского

муниципального района

И.С.ГЕЛЬ

Утверждена

постановлением

администрации Иловлинского

муниципального района

от 01.06.2018 N 389

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА ИЛОВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "МОЛОДАЯ СЕМЬЯ" НА 2019 - 2023 ГОДЫ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. постановлений администрации Иловлинского муниципального районаВолгоградской обл. от 25.09.2018 N 714, от 18.02.2019 N 112) |

1. Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа Иловлинского муниципального района Волгоградской области "Молодая семья" в Иловлинском муниципальном районе" на 2019 - 2023 гг., далее по тексту "Программа" |
| Основание разработки Программы | Постановление Администрации Волгоградской обл. от 08.02.2016 N 46-п (ред. от 23.04.2018) "Об утверждении государственной программы Волгоградской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Волгоградской области";Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 N 1050 (ред. от 30.12.2017) "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";Постановление Администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 г. N 27-п "О реализации программы "Молодой семье - доступное жилье" государственной программы Волгоградской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Волгоградской области" на 2016 - 2020 годы";Закон Волгоградской области от 27.03.2001 N 524-ОД "О развитии ипотечного кредитования в Волгоградской области";Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2007 N 979 "О внесении изменений в акты Правительства Российской Федерации по вопросам реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей" |
| Заказчик Программы | Администрация Иловлинского муниципального района Волгоградской области |
| Разработчик Программы | Отдел по делам молодежи и спорту Администрации Иловлинского муниципального района |
| Цель Программы | улучшение жилищных условий молодых семей с целью обеспечения демографического роста в Иловлинском муниципальном районе и Волгоградской области, укрепления семейных отношений;снижение социальной напряженности в молодежной среде;создание условий для формирования активной жизненной позиции молодежи |
| Задачи Программы | разработка и внедрение в практику правовых, финансовых и организационных механизмов оказания государственной и муниципальной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий;создание условий для обеспечения молодых семей благоустроенным жильем с привлечением собственных средств, финансовых и инвестиционных ресурсов |
| Сроки реализации Программы | 2019 - 2023 годы |
| Исполнитель программы | Отдел по делам молодежи и спорту Администрации Иловлинского муниципального района |
| Объемы и источники финансирования Программы | общий объем финансирования программы на 2019 - 2023 годы составит 65000,0 тыс. рублей, из них по годам и источникам финансирования:а) средства федерального бюджета - 13000,0 тыс. рублей, в том числе:2019 год - 2600,0 тыс. рублей;2020 год - 2600,0 тыс. рублей;2021 год - 2600,0 тыс. рублей;2022 год - 2600,0 тыс. рублей;2023 год - 2600,0 тыс. рублей.б) средства областного бюджета - 12500,0 тыс. рублей, в том числе:2019 год - 2500,0 тыс. рублей;2020 год - 2500,0 тыс. рублей;2021 год - 2500,0 тыс. рублей;2022 год - 2500,0 тыс. рублей;2023 год - 2500,0 тыс. рублей.в) средства бюджета Иловлинского муниципального района Волгоградской области - 7000,0 тыс. рублей, в том числе:2019 год - 1400,0 тыс. рублей, в том числе дополнительная выплата на рождение ребенка;2020 год - 1400,0 тыс. рублей, в том числе дополнительная социальная выплата при рождении ребенка;2021 год - 1400,0 тыс. рублей, в том числе дополнительная социальная выплата при рождении ребенка;2022 год - 1400,0 тыс. рублей, в том числе дополнительная социальная выплата при рождении ребенка;2023 год - 1400,0 тыс. рублей, в том числе дополнительная социальная выплата при рождении ребенка.г) внебюджетные средства - 32500,0 тыс. рублей, в том числе:2019 год - 6500,0 тыс. рублей;2020 год - 6500,0 тыс. рублей;2021 год - 6500,0 тыс. рублей;2022 год - 6500,0 тыс. рублей;2023 год - 6500,0 тыс. рублейУспешное выполнение мероприятий Программы позволит обеспечить жильем 60 молодых семей, а также обеспечит:создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан;создание условий для формирования активной жизненной позиции молодежи;укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе;улучшение демографической ситуации в Иловлинском муниципальном районе Волгоградской области и основных мероприятий |

2. Содержание Программы

Программа "Молодая семья" на 2019 - 2023 гг. разработана в соответствии с мероприятием по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050, с подпрограммой подпрограммы "Молодой семье - доступное жилье" Волгоградской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Волгоградской области", утвержденной постановлением Администрации Волгоградской области от 08 февраля 2016 г. N 46-п, и направлена на реализацию одного из приоритетных направлений национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России".

(в ред. постановления администрации Иловлинского муниципального района Волгоградской обл. от 18.02.2019 N 112)

Программа предполагает формирование системы оказания государственной поддержки молодым семьям в виде предоставления социальных выплат, которые используются:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив);

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

д) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.

(пп. "ж" введен постановлением администрации Иловлинского муниципального района Волгоградской обл. от 25.09.2018 N 714)

3. Основные цели и задачи Программы

Целью мероприятия ведомственной целевой программы является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

(в ред. постановления администрации Иловлинского муниципального района Волгоградской обл. от 18.02.2019 N 112)

Основными задачами Программы являются:

- обеспечение предоставления молодым семьям - участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее именуются - социальные выплаты);

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты.

Основными принципами реализации Программы являются:

- добровольность участия в мероприятии ведомственной целевой программы молодых семей;

(в ред. постановления администрации Иловлинского муниципального района Волгоградской обл. от 18.02.2019 N 112)

- признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с требованиями мероприятия ведомственной целевой программы;

(в ред. постановления администрации Иловлинского муниципального района Волгоградской обл. от 18.02.2019 N 112)

- возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, предоставляемых в рамках мероприятия ведомственной целевой программы из федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов, на улучшение жилищных условий только один раз.

(в ред. постановления администрации Иловлинского муниципального района Волгоградской обл. от 18.02.2019 N 112)

4. Сроки реализации Программы

Программа реализуется в 2019 - 2023 годах в один этап.

5. Перечень программных мероприятий и работ по реализации

программы с указанием всех источников финансирования

по годам

Реализация системы мероприятий Программы осуществляется по следующим направлениям:

нормативное правовое и методологическое обеспечение реализации Программы;

финансовое обеспечение реализации Программы;

организационное обеспечение реализации Программы.

[Перечень](#P239) основных мероприятий по реализации Программы приведен в приложении N 1 к Программе.

Мероприятия по совершенствованию нормативной правовой базы включают в себя разработку нормативных правовых документов, связанных с механизмом реализации мероприятий Программы.

Основными мероприятиями по финансовому обеспечению реализации Программы являются разработка финансовых и экономических механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий и подготовка необходимых расчетов при формировании районного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период.

Организационные мероприятия на уровне администрации Иловлинского муниципального района предусматривают:

- участие в конкурсном отборе муниципальных образований Волгоградской области в подпрограмме "Молодой семье - доступное жилье" государственной программы Волгоградской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Волгоградской области";

- заключение соглашения с комитетом строительства Волгоградской области по реализации подпрограммы "Молодой семье - доступное жилье" и последующая реализация заключенного соглашения;

- формирование списков молодых семей - участников мероприятия ведомственной целевой программы;

(в ред. постановления администрации Иловлинского муниципального района Волгоградской обл. от 18.02.2019 N 112)

- ежегодное определение необходимого объема бюджетных ассигнований из бюджета Иловлинского муниципального района на реализацию мероприятий Программы;

- осуществление контроля за реализацией Программы в пределах своих полномочий;

- заключение соглашения о взаимодействии по реализации Программы с банком, отобранным Комитетом строительства Волгоградской области для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат молодым семьям;

- обеспечение освещения информационных материалов по Программе в средствах массовой информации;

- организация проверки документов, представленных молодыми семьями для участия в мероприятии ведомственной целевой программы в соответствии с требованиями Программы;

(в ред. постановления администрации Иловлинского муниципального района Волгоградской обл. от 18.02.2019 N 112)

- подготовка отчетных материалов для представления в комитет строительства Волгоградской области;

- выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели.

6. Ресурсное обеспечение Программы

Основными источниками финансирования Программы являются:

средства федерального бюджета (софинансирование мероприятий Программы);

средства областного бюджета;

средства бюджета Иловлинского муниципального района Волгоградской области;

средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты;

средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строящегося индивидуального жилого дома.

Общий объем финансирования в 2019 - 2023 годы составит 65000,0 тыс. рублей, в том числе за счет:

средств федерального бюджета - 13000,0 тыс. рублей;

средств областного бюджета - 12500,0 тыс. рублей;

средств бюджета Иловлинского муниципального района Волгоградской области - 7000,0 тыс. рублей;

внебюджетных средств - 32500,0 тыс. рублей.

7. Организация управления Программой и контроль

за ходом ее реализации

Управление Программой и контроль реализации осуществляется первым заместителем главы администрации Иловлинского муниципального района. Ответственность за реализацию и конечные результаты Программы, эффективное использование выделяемых на выполнение финансовых средств возложена на отдел по делам молодежи и спорту администрации Иловлинского муниципального района, который ежеквартально в срок до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по форме согласно приложению 2 к Положению о муниципальных программах Иловлинского муниципального района направляет в отдел экономической политики и финансовый отдел отчет о ходе реализации программы, который должен содержать сведения о выделенных средствах, эффективности их использования и достигнутых результатах.

8. Оценка ожидаемой эффективности и социально-экономических

последствий реализации Программы

Эффективность реализации Программы и использования выделенных на софинансирование мероприятий Программы средств из федерального, областного и районного бюджетов будет обеспечена за счет:

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;

- прозрачности использования бюджетных средств, в том числе средств федерального и областного бюджетов;

- государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат;

- привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств на приобретение (строительство) жилого дома.

Оценка эффективности реализации программных мероприятий будет осуществляться путем сопоставления фактического и запланированного количества молодых семей, улучшивших жилищные условия.

Успешное выполнение мероприятий Программы позволит в 2019 - 2023 годах:

- обеспечить жильем 60 молодых семей, проживающих на территории Иловлинского муниципального района, в том числе:

в 2019 году - 12 молодых семей;

в 2020 году - 12 молодых семей;

в 2021 году - 12 молодых семей;

в 2022 году - 12 молодых семей;

в 2023 году - 12 молодых семей.

9. Финансово-экономическое обоснование Программы

Основными источниками финансирования Программы являются:

средства федерального бюджета;

средства областного бюджета;

средства бюджета Иловлинского муниципального района Волгоградской области;

внебюджетные средства (средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома);

средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строящегося индивидуального жилого дома.

Общий объем финансирования программы на 2019 - 2023 годы составит 65000,0 тыс. рублей, из них по годам и источникам финансирования:

а) средства федерального бюджета - 13000,0 тыс. рублей, в том числе:

2019 год - 2600,0 тыс. рублей;

2020 год - 2600,0 тыс. рублей;

2021 год - 2600,0 тыс. рублей;

2022 год - 2600,0 тыс. рублей;

2023 год - 2600,0 тыс. рублей;

б) средства областного бюджета - 12500,0 тыс. рублей, в том числе:

2019 год - 2500,0 тыс. рублей;

2020 год - 2500,0 тыс. рублей;

2021 год - 2500,0 тыс. рублей;

2022 год - 2500,0 тыс. рублей;

2023 год - 2500,0 тыс. рублей;

в) средства бюджета Иловлинского муниципального района Волгоградской области - 7000,0 тыс. рублей, в том числе:

2019 год - 1400,0 тыс. рублей, в том числе дополнительная выплата на рождение ребенка;

2020 год - 1400,0 тыс. рублей, в том числе дополнительная выплата на рождение ребенка;

2021 год - 1400,0 тыс. рублей, в том числе дополнительная выплата на рождение ребенка;

2022 год - 1400,0 тыс. рублей, в том числе дополнительная выплата на рождение ребенка;

2023 год - 1400,0 тыс. рублей, в том числе дополнительная выплата на рождение ребенка;

г) внебюджетные средства - 32500,0 тыс. рублей, в том числе:

2019 год - 6500,0 тыс. рублей;

2020 год - 6500,0 тыс. рублей;

2021 год - 6500,0 тыс. рублей;

2022 год - 6500,0 тыс. рублей;

2023 год - 6500,0 тыс. рублей.

В процессе реализации Программы объем финансовых средств, направляемых на ее выполнение, будет корректироваться.

Конкретные мероприятия Программы и объемы ее финансирования будут ежегодно уточняться при формировании проекта районного бюджета на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Приложение 1

к муниципальной программе

Иловлинского

муниципального района

Волгоградской области

"Молодая семья"

на 2019 - 2023 годы

ПЕРЕЧЕНЬ

ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

ИЛОВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

"МОЛОДАЯ СЕМЬЯ НА 2019 - 2023 ГОДЫ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Мероприятия программы | Срок реализации | Утвержденный программой объем финансирования на год, тыс. руб. |
| Всего | в том числе: |
| Федеральный бюджет | Областной бюджет | Районный бюджет | <\*> Внебюджетные источники |
| 1 | 2 |  | 3 |  |  | 4 | 5 |
| 1 | Выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели | 2019 г. | 13000 | 2600 | 2500 | 1400 | 6500 |
| 2020 г. | 13000 | 2600 | 2500 | 1400 | 6500 |
| 2021 г. | 13000 | 2600 | 2500 | 1400 | 6500 |
| 2022 г. | 13000 | 2600 | 2500 | 1400 | 6500 |
| 2023 г. | 13000 | 2600 | 2500 | 1400 | 6500 |
| 2 | Учет молодых семей, участвующих в Программе | весь период |  |  |  |  |  |
| 3 | Подготовка информационно-аналитических материалов | весь период |  |  |  |  |  |
| 4 | Организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Программы | весь период |  |  |  |  |  |
| 5 | Формирование конкурсных документов для участия в отборе муниципальных образований в подпрограмме "Молодой семье - доступное жилье" | Ежегодно |  |  |  |  |  |
| 6 | Подготовка документов для Комитета строительства Волгоградской области, предусмотренных соглашением по реализации подпрограммы "Молодой семье - доступное жилье" | весь период |  |  |  |  |  |
| Всего по программе: |  | 65000 | 13000 | 12500 | 7000 | 32500 |

--------------------------------

<\*> Внебюджетные средства (65% от расчетной стоимости жилья - для семей, имеющих одного и более детей, 70% от расчетной стоимости жилья - для семей, не имеющих детей)