

							установлена по результатам межевания
5.	Жилой дом	2014	Волгоградская обл., Иловлинский район, х.Желтухин	444,5/241,6	Общая площадь 60,9 м ²	1956	Площадь земельного участка будет установлена по результатам межевания
6.	Баня (здание бани, склад, здание котельной)	2014	Волгоградская обл., Иловлинский район, р.п. Иловля, ул.Красноармейская, 59	529,1/0	Общая площадь 330,1 м ²	1979	Площадь земельного участка будет установлена по результатам межевания
7.	Производственная база (контора, гараж, котельная, мастерская, проходная, мастерская деревообрабатывающая, ограда)	2014	Волгоградская обл., Иловлинский район, р.п. Иловля, ул.Лямина, 38	828,6/0	Общая площадь 1056,0 м ²	1973	Площадь земельного участка будет установлена по результатам межевания

Таблица 1

Перечень объектов муниципального имущества, подлежащих приватизации в 2014-2016 году.

№ п / п	Наименование объекта	Год приватизации	Месторасположение	Балансовая стоимость/ остаточная стоимость, тыс.руб.	Примечание	Год ввода в эксплуатацию	Площадь земельного участка, кв.м.
1.	Здание магазина	2014 г.	Волгоградская область, Иловлинский район, х. Желухино – Ширяйский, ул. Степная, д. № 1	156,1/0,0	Общая площадь 72,8м ²	1971	Площадь земельного участка будет установлена по результатам межевания
2.	Нежилое помещение	2015 г.	Волгоградская обл., Иловлинский район, станция Качалино, пер. Школьный, д. № 12	14,5 / 0,0	Общая площадь 80,0 м ²	1964	Площадь земельного участка будет установлена по результатам межевания
3.	Административное здание	2014	Волгоградская обл., Иловлинский район, х. Колоцкий, ул. Продольная, № 21	128,0 / 0,0	Общая площадь 88,7 м ²	1915	Площадь земельного участка будет установлена по результатам межевания
4.	Здание НОШ с. Чернозубовка	2014	Волгоградская обл., Иловлинский район, с. Чернозубовка	248,3/0,0	Общая площадь 368,0 м ²	1980	Площадь земельного участка будет установлена по результатам межевания

1.2.3. Уменьшения бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности Иловлинского муниципального района.

1.2.4. Создания условий для развития рынка недвижимости.

1.2.5. Создания благоприятной экономической среды для развития бизнеса, прежде всего в наиболее важных секторах экономики Иловлинского муниципального района.

1.2.6. Привлечения инвестиций в реальный сектор экономики Иловлинского муниципального района.

1.2.7. Создания широкого слоя эффективных собственников, ориентированных на расширение производства товаров и услуг, необходимых населению Иловлинского муниципального района, создание новых рабочих мест в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

1.2.8. Обеспечения со стороны органов местного самоуправления Иловлинского муниципального района процесса приватизации муниципального имущества на принципе равенства покупателей в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации муниципального имущества являются:

1.3.1. Приватизация объектов недвижимости.

1.3.2. Приватизация земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости.

1.4. Ожидаемые проектные показатели поступления доходов от приватизации муниципального имущества запланированы в 2014 году по рыночной стоимости - в сумме 100 тыс. рублей, в 2015 году - в сумме 120 тыс. рублей (указанные проектные показатели подлежат корректировке в зависимости от выбора субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого ими муниципального имущества, способа оплаты (единовременно или в рассрочку на период, установленный действующим законодательством) такого имущества).

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Иловлинского муниципального района Волгоградской области на 2014 – 2016 годы

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Иловлинского муниципального района (далее – план приватизации) разработан с целью увеличения бюджетных поступлений от приватизации объектов муниципального имущества, в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Иловлинского муниципального района», утверждённым решением Иловлинской районной Думы от 27.08.2008 г. № 51/362.

1. Цели, задачи и направления приватизации муниципального имущества

1.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Иловлинского муниципального района Волгоградской области являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Иловлинского муниципального района, мобилизация доходов в бюджет Иловлинского муниципального района, оптимизация использования и недопущение ухудшения муниципального имущества Иловлинского муниципального района Волгоградской области, снижение бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности Иловлинского муниципального района, а также обеспечение планомерности процесса приватизации.

1.2. Осуществление процесса приватизации объектов муниципальной собственности Иловлинского муниципального района позволит достигнуть решения следующих задач:

1.2.1. Оптимизации структуры муниципальной собственности Иловлинского муниципального района, то есть приватизации муниципального имущества, не обеспечивающего выполнение функций и полномочий органов местного самоуправления Иловлинского муниципального района.

1.2.2. Пополнения доходной части бюджета Иловлинского муниципального района от приватизации муниципального имущества.