

## **Информационное сообщение для размещения на официальном сайте администрации Иловлинского муниципального района**

Администрация Иловлинского муниципального района на основании распоряжения Администрации Иловлинского муниципального района от 23.09.2014 года № 100-п проводит АУКЦИОН с подачей предложений о цене имущества в открытой форме по продаже объектов, муниципальной собственности Иловлинского муниципального района, находящегося в муниципальной имущественной казне Иловлинского муниципального района Волгоградской области:

- баня, общей площадью 330,1 кв.м, расположенная по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, р.п. Иловля, ул. Красноармейская, д.59.

Начальная цена составляет 1291000 (один миллион двести девяносто одна тысяча) рублей с учётом НДС.

- здание котельной, площадью 74,4 кв.м., расположенное по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, р.п. Иловля, ул. Красноармейская, д.59А.

Начальная цена составляет 207000 (двести семь тысяч) рублей с учётом НДС.

Общая цена лота 1498000 (один миллион четыреста девяносто восемь тысяч) рублей с учетом НДС.

Земельный участок, на котором расположены вышеуказанные объекты недвижимого имущества предметом торгов не является.

Способ приватизации – аукцион.

Форма подачи предложения о цене: открытая.

Порядок проведения аукциона:

- заявки и документы, необходимые для выкупа вышеуказанного имущества принимаются с 26 сентября 2014 г. по 31 октября 2014 г. в рабочие дни с 8 ч. 00 мин. до 12 ч.00 мин. и с 13 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. в кабинете № 310 здания Администрации Иловлинского муниципального района по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, р.п. Иловля, ул. Будённого, 47;

- рассмотрение заявок и поданных документов претендентами и признание их участниками аукциона 05 ноября 2014 года;

- проведение аукциона 20 ноября 2014 года в здании Администрации Иловлинского муниципального района по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, р.п. Иловля, ул. Будённого, 47;

- заключение договора купли-продажи муниципального имущества 05 декабря 2014 года.

Оплата за приобретённое имущество производится полностью в размере и сроки указанные в договоре купли-продажи в безналичной сумме на расчетный счет «Продавца» № 40101810300000010003 УФК по Волгоградской области (Администрация Иловлинского муниципального района) ГРКЦ ГУ Банка России по Волгоградской области г. Волгоград, БИК 041806001, КБК 90211402053050000410, ИНН 3408007270, КПП 340801001, ОКАТО 18214551000.

Задаток в размере 10% от начальной цены вносится на счет № 40302810600005000326 Финансового отдела Администрации Иловлинского муниципального района (Администрация Иловлинского муниципального района, лицевой счёт 0208В000103), банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Волгоградской области г. Волгоград, БИК 041806001, ИНН 3408007270, КПП 340801001, ОКТМО 18614151.

Задаток вносится до подачи заявки на приобретение имущества. Платежный документ об уплате задатка предоставляется вместе с заявкой на участие в аукционе. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Лицам,

перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

а) юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении;

- опись представляемых документов;

б) физические лица:

- предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов;

- платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении;

- опись представляемых документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией и условиями договора купли-продажи:

- для ознакомления с иной информацией, условиями договора купли-продажи, а также по всем интересующим вопросам приватизации данного объекта обращаться в каб. № 310 здания администрации Иловлинского муниципального района по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, р.п. Иловля, ул. Будённого, 47, телефон: (84467) 5-12-36. Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации муниципального имущества нет.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наивысшую цену, в случае предложения одинаковой цены победителем признается претендент, подавший первым заявку. Подписанный уполномоченным представителем продавца протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества. Протокол об итогах аукциона направляется победителю аукциона одновременно с уведомлением о признании его победителем.